

# ZEBサポート

※各フェーズ単位のお見積りとなります。

	フェーズⅠ	フェーズⅡ	フェーズⅢ
お客様	基本設計の図書を提供下さい。	実施設計の図書を提供下さい。	BELS (第三者認証) を取得します。
イエタス	一次診断 ※イエタス独自のサービス	正式計算	BELS評価 (評価機関に申請)

## イエタスオリジナルサービス

### 一次診断サービス (ZEB提案メニューの作成)

基本設計図書をもとにBEIを算出し、ZEB-Ready以上を達成するためのメニュー提案を行います。

実施設計に入ってから後戻りしないためにも、ぜひご活用ください！

イエタスは「ZEBプランナー」です。お気軽にご相談ください。



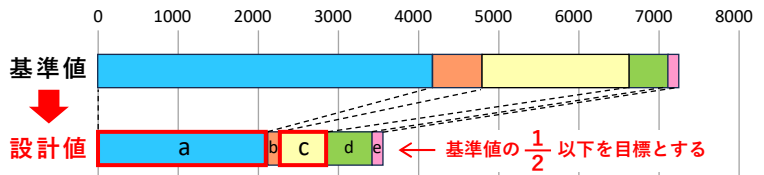
一次診断の内容

- 現状の省エネ計算結果を算出。
- ZEB提案メニューを作成。項目ごとに削減可能な仕様を提案。

#### 一次診断 結果レポート《例》

現状の結果をもとに適切な項目をご提案します。

$BEI \leq 0.50$   
省エネ **50%以上達成!**  
(ZEB Ready以上)

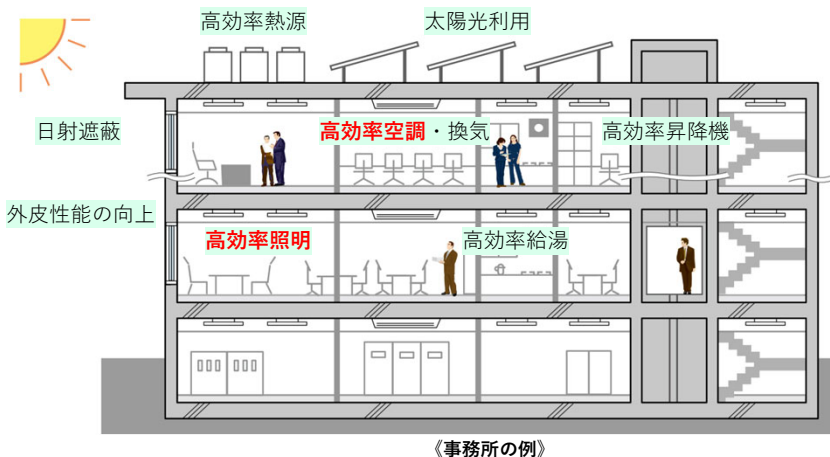
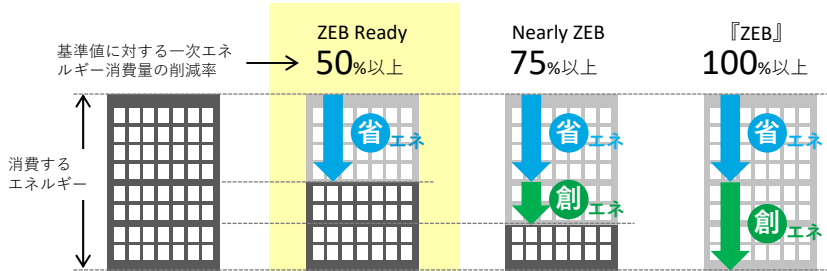


空調と照明が省エネに大きく影響する

- a** 空調 BEI/AC
- c** 照明 BEI/L

換気 (b橙)、給湯 (d緑)、昇降機 (e桃) は大勢に影響なし

#### ZEB : Net Zero Energy Building 《イメージ図》



#### ZEB正式計算実績

※2024年3月現在  
**400棟以上**

(依頼件数)

フェーズ	I	II	III
2020年度	2	12	2
2021年度	179	57	53
2022年度	206	140	102
2023年度	309	199	160

## ZEB対応可能エリア及び建物用途・規模

コンサル

建築コンサルティング  
設備コンサルティング  
省エネコンサルティング

### 対応可能なエリアと建物用途・規模

地域	都道府県							建物用途	
北海道	北海道							事務所等	ホテル等
東北	青森	岩手	宮城	秋田	山形	福島		病院等	物販店舗等
関東	茨城	栃木	群馬	埼玉	千葉	東京	神奈川	学校等	集会所等
北陸	新潟	富山	石川	福井					
中部	山梨	長野	岐阜	静岡	愛知			規模	
近畿	三重	滋賀	京都	大阪	兵庫	奈良	和歌山	規模を問わず対応可能	
中国	鳥取	島根	岡山	広島	山口				
四国	徳島	香川	愛媛	高知					
九州	福岡	佐賀	長崎	熊本	大分	宮崎	鹿児島		
沖縄	沖縄								

## 主なZEB実績

2023年度

ZEBフェーズⅡ正式計算実績

ZEBランク	小規模 300㎡未満	中規模 300㎡～2,000㎡未満	大規模 2,000㎡以上
『ZEB』 100%以上削減	15	7	0
Nearly ZEB 75%以上削減	55	27	0
ZEB Ready 50%以上削減	35	41	13
ZEB Oriented ※下記参照			4
合計	105	75	17

※ZEB Oriented

延床面積10,000㎡以上の建築物が対象で、用途毎に限定する削減量を達成しつつ、未評価技術導入を行うもの

- ・ 事務所等・学校・工場等 40%以上削減
- ・ ホテル等・病院等・百貨店等・飲食店等・集会所等 30%以上削減

※ZEB水準2件は上記に含まれておりません。